

**Коллективного страхования гражданской ответственности членов саморегулируемых организаций,
основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, за причинение вреда
вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу
объектов капитального строительства**

г. Новосибирск

«07» августа 2026 г.

ПАО СК «Росгосстрах» (далее по тексту – Страховщик), в лице **Директора по работе с ключевыми клиентами филиала ПАО СК «Росгосстрах» в Новосибирской области Хандуриной Марины Робертовны**, действующего на основании доверенности № Ф34-01-06/73 от 02.04.2024г.,

Ассоциация строительных организаций Новосибирской области (АСОНО/Ассоциация) (далее по тексту – Страхователь 1), в лице **Генерального директора Петрова Александра Анатольевича**, действующего на основании Устава, **СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ (СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ НСО/СОЮЗ)** (далее по тексту – Страхователь 2), в лице **Генерального директора Скомороховой Юлии Николаевны**, действующей на основании Устава, и **Ассоциация саморегулируемых организаций Новосибирской области** (далее по тексту – Плательщик), в лице **Директора Петрова Александра Анатольевича**, действующего на основании Устава,

на основании Заявления страхователей и Правил страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденных 05.07.2023 (далее по тексту – Правила страхования) **заключили настоящий договор о нижеследующем (далее по тексту «Договор», «настоящий Договор», «Договор страхования»):**

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. По настоящему договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную Договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в настоящем Договоре страхового события (страхового случая) выплатить страховое возмещение Выгодоприобретателю (Получателю страхового возмещения) в пределах определенной настоящим Договором страхования страховой суммы. При этом настоящим Договором покрывается ответственность Застрахованных лиц в полном объеме, установленном статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий договор считается заключенным в пользу Выгодоприобретателей (Получателей страхового возмещения):

1.2.1. Потерпевших (физических лиц, в том числе указанных в части 1 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс), и/или юридических лиц, в том числе и работников таких юридических лиц), Российской Федерации (субъектов Российской Федерации), муниципальных образований в лице соответствующих государственных или муниципальных органов;

1.2.2. Собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика, которые в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса возместили вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в установленном размере и имеют в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса право обратного требования (регресса) в размере возмещенного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда к Страхователям (Застрахованным лицам);

1.2.3. Солидарных должников, которые в соответствии с частями 5, 6 статьи 60 Градостроительного кодекса исполнили солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, частным партнером, застройщиком, техническим заказчиком и имеют право обратного требования (регресса) к Страхователю 1 или Страхователю 2 (Застрахованным лицам);

1.2.4. Солидарных должников, которые в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса исполнили солидарную обязанность по возмещению вреда и выплате компенсации сверх возмещения вреда, и имеют право обратного требования (регресса) к Страхователю 1 или Страхователю 2 (Застрахованным лицам);

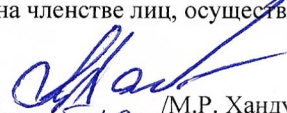
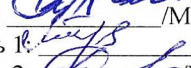
1.2.5. Страховщиков, которые застраховали гражданскую ответственность собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика, солидарных должников, указанных в пунктах 1.2.3,

1.2.4 настоящего Договора, выплатили соответствующее страховое возмещение и имеют право регрессного требования (суброгации) к Страхователю 1 или Страхователю 2 (Застрахованным лицам) в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса.

1.2.6. Собственника здания, сооружения, в случае причинения вреда членом саморегулируемой организации вследствие недостатков работ, выполненных им по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания, сооружения, нарушения требований безопасности при сносе здания, сооружения.

1.2.7. По настоящему Договору под регрессными требованиями собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика, солидарных должников и их страховщиков (вместе именуемые – регредиенты) понимаются требования, которые возникли у них к Страхователю 1 или Страхователю 2 (Застрахованным лицам) после осуществления в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ возмещения вреда и осуществления компенсационных выплат в установленном законом размере, после возмещения солидарными должниками расходов собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика и их страховщиков в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса, а также после возмещения солидарными должниками, их страховщиками вреда в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса.

1.3. Страхователем 1 по настоящему Договору является Ассоциация строительных организаций Новосибирской области (далее также - АСОНО), ИНН 5406622509, КПП 540601001, ОГРН 1165476182101, юридический адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская магистраль, д.2, оф.608, внесена в Государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство 21.06.2017 года за номером СРО-С-284-21062017

Страховщик:  /М.Р. Хандурина/
Страхователь 1:  /А.А. Петров/
Страхователь 2:  /Ю.Н. Скоморохова/
Плательщик:  /А.А. Петров/

1.3.1. Страхователем 2 по настоящему Договору является СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ (далее также –СОЮЗ), ИНН 5406799136, КПП 540601001, ОГРН 1195476053211, юридический адрес: 630007, Новосибирская область, г. Новосибирск, мгстр. Октябрьская, зд. 4, кв. 1403, внесен в Государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство 26.12.2024 года за номером СРО-С-317-26122024.1.4. По настоящему договору застрахована гражданская ответственность членов:

1.4.1 Ассоциации строительных организаций Новосибирской области (Застрахованные лица, Приложение 2), в том числе лиц, прекративших членство в Ассоциации;

1.4.2 Союза строителей Новосибирской области (Застрахованные лица, Приложение 3), в том числе лиц, прекративших членство в СОЮЗЕ.

На дату заключения настоящего Договора, количество Застрахованных лиц АСОНО составляет 2930 членов (в том числе, 1311– действующие члены, 1619– лица, прекратившие членство) (согласно прилагаемому списку - Приложение № 2). На дату заключения настоящего Договора, количество Застрахованных лиц СОЮЗА составляет 387 членов (в том числе, 282– действующие члены, 105– лица, прекратившие членство) (согласно прилагаемому списку - Приложение № 3).

1.5. Перечни Застрахованных лиц могут быть дополнены в течение периода страхования путем подписания Страхователями и Страховщиком дополнительного соглашения к Договору с приложением дополнительного перечня Застрахованных лиц, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора. Действие настоящего Договора распространяется на Застрахованное лицо, указанное в дополнительном перечне Застрахованных лиц, с даты вступления в силу решения АСОНО или СОЮЗА о приеме Застрахованного лица, указанного в дополнительном перечне Застрахованных лиц в состав членов АСОНО или СОЮЗА, при условии последующей оплаты Плательщиком дополнительной страховой премии за данное Застрахованное лицо, предусмотренной условиями указанного дополнительного соглашения к настоящему Договору.

1.6. Действие Договора досрочно прекращается в отношении Застрахованных лиц, членство которых в АСОНО или СОЮЗЕ прекращено с даты прекращения их членства. При досрочном прекращении действия настоящего Договора в отношении Застрахованного лица Плательщик имеет право на возврат части страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование в отношении этого Застрахованного лица за вычетом расходов Страховщика. Возврат части страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование в отношении этого Застрахованного лица за вычетом расходов Страховщика производится Страховщиком Плательщику. В случае прекращения в течение периода страхования членства в АСОНО или СОЮЗЕ Застрахованного лица (в том числе в случае досрочном прекращении действия настоящего Договора в отношении такого Застрахованного лица) страховое возмещение по настоящему Договору выплачивается в отношении такого Застрахованного лица только при условии, что недостатки работ, которые привели к страховому случаю были допущены данным Застрахованным лицом до момента прекращения членства в АСОНО или СОЮЗЕ (или Застрахованное лицо выполняло функции технического заказчика до момента прекращения членства в АСОНО или СОЮЗЕ) и страховой случай соответствует признакам, описанным в п. 3.2 настоящего Договора.

1.7. По настоящему Договору также застрахована гражданская ответственность Страхователей, членами которого являются Застрахованные лица, на случай наступления у Страхователей гражданской ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации (статья 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации) вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполненных Застрахованными лицами, а также вследствие привлечения Страхователей к гражданской ответственности за выполнение Застрахованным лицом функций технического заказчика в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ.

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователей (Застрахованных лиц), связанные с риском возникновения их гражданской ответственности, установленной статьей 60 Градостроительного кодекса, в виде обязанности возместить вред личности, жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических лиц или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, выплатить компенсации сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса, а также обязанности Страхователей (Застрахованных лиц) осуществить выплаты по регрессным требованиям регрессионтов, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, вследствие недостатков выполненных Застрахованным лицом работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также вследствие выполнения Застрахованным лицом функций технического заказчика.

В случае выполнения Страхователями (Застрахованными лицами) работ по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, а так же работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком, заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (подрядчиком, генеральным подрядчиком), к объекту страхования так же относятся имущественные интересы Страхователей (Застрахованных лиц), связанные с риском наступления гражданской ответственности за причинение вреда в результате недостатков работ, выполненных привлеченными Застрахованными лицами, подрядчиками и субподрядчиками любого уровня, за действия которых Страхователи несут ответственность в силу законодательства Российской Федерации.

2.2. По настоящему Договору застрахована ответственность Страхователей (Застрахованных лиц) при осуществлении Застрахованными лицами работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполнению Застрахованными лицами функций технического заказчика. При этом страховая защита по настоящему Договору также распространяется на случаи причинения вреда, в результате выполнения Застрахованными лицами работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, функций технического заказчика, на основании ранее им выданных другими саморегулируемыми организациями, основанными на членстве лиц, осуществляющих строительство, свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства при условии, что вред причинен в период страхования или ретроактивный период.

2.3. По настоящему Договору страхования недостатками, допущенными при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, признаются:

- непреднамеренное несоблюдение (нарушение) работниками Застрахованного лица при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполнении функций технического заказчика должностных инструкций, технических регламентов, национальных и международных стандартов и других обязательных для применения нормативных актов, норм и правил, определяющих порядок и условия проведения таких работ (в том числе стандартов национальных объединений саморегулируемых организаций), в том числе требований охраны труда;

- непреднамеренное несоблюдение (нарушение) работниками Застрахованного лица при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполнении функций технического заказчика требований стандартов, правил, внутренних документов саморегулируемой организации, членом которой являлось Застрахованное лицо в период выполнения работ;

- непреднамеренное несоблюдение (нарушение) работниками Застрахованного лица при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполнении функций технического заказчика условий договоров подряда, требований проектной и рабочей документации;

2.4. Объектом страхования по настоящему Договору также являются имущественные интересы Страхователей (Застрахованных лиц), связанные с расходами на защиту, которые Страхователи (Застрахованные лица) понесут или должны будут понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда, регрессных требований.

Расходы на защиту в рамках настоящего Договора включают расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, расходы на проведение экспертиз, расходы на госпошлину, а также иные расходы, произведенные с целью защиты имущественных интересов Страхователей (Застрахованных лиц).

Страховым случаем по настоящему Договору также является возникновение убытков в виде расходов на защиту, которые Страхователи (Застрахованные лица) произвели или должны будут произвести согласно выставленным счетам в связи с заявлением ему требований о возмещении вреда, регрессных требований.

2.5. Территория страхования - территория Российской Федерации.

2.6. Права и обязанности каждого из Страхователей возникают и исполняются ими самостоятельно исключительно в отношении Застрахованных лиц, поименованных в Приложении № 2 (для Страхователя 1) и Приложении № 3 (для Страхователя 2) соответственно.

3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ.

3.1. По настоящему Договору страховым случаем признается возникновение гражданской ответственности Страхователя 1 или Страхователя 2 (Застрахованного лица), установленной статьей 60 Градостроительного кодекса, в виде обязанности возместить вред личности, жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических лиц или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, выплатить компенсации сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса, а также обязанности Страхователя 1 или Страхователя 2 (Застрахованного лица) осуществить выплаты по регрессным требованиям регрентиентов, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, вследствие недостатков выполненных Застрахованным лицом работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также вследствие выполнения Застрахованным лицом функций технического заказчика.

3.2. Событие, указанное в п. 3.1 Договора, является страховым случаем при условии, что:

3.2.1. Событие не попадает ни под одно из исключений из объема страхового покрытия, перечисленных в разделе 7 настоящего Договора.

3.2.2. Вред наступил в период страхования либо в ретроактивный период.

Если точно установить момент причинения вреда не представляется возможным, вред считается причиненным в момент, когда он был впервые обнаружен. Если вред жизни и здоровью причинен в результате длительного неявного воздействия вредных веществ, моментом причинения вреда считается момент, когда пострадавшее лицо впервые обратилось к Страхователю 1 или Страхователю 2, Застрахованному лицу, Страховщику (в зависимости от того, к кому обратилось ранее) с требованием о возмещении вреда, иском, претензией или уведомлением о причинении вреда. Срок вступления в законную силу решения суда, определения об утверждении мирового соглашения либо признания претензии о возмещении причиненного вреда не влияет на определение момента наступления страхового случая и необходимо только для определения события страховым случаем.

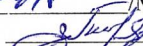
3.2.3. Недостаток работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (выполнение функций технического заказчика Застрахованным лицом) был допущен в течение периода страхования и/или Ретроактивного периода.

Если Ретроактивный период не установлен Договором, страхование распространяется исключительно на случаи причинения вреда вследствие недостатков работ (выполнения функций технического заказчика), допущенных в течение периода страхования.

Обязанность Застрахованных лиц, Страхователей по возмещению вреда, причиненного в результате недостатка работ, допущенного в течение Ретроактивного периода, будет рассматриваться в качестве страхового случая только при условии, что Страхователям (Застрахованным лицам) на момент заключения Договора не было известно и не должно было быть известно о вероятном наступлении страхового случая и размера возможных убытков от его наступления.

Если установить момент времени, когда был допущен недостаток работ, не представляется возможным, то таким моментом считается:

- момент сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток, заказчику – если вред причинен после сдачи работ, содержащих недостаток;

Страховщик:  М.Р. Хандурина/
Страхователь 1:  /А.А. Петров/
Страхователь 2:  /Ю.Н. Скоморохова/
Полномочный представитель:  /А.А. Петров/

- момент причинения вреда – если вред причинен до сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток.

Если совершение недостатка работ растянуто во времени, то моментом, когда допущен недостаток, считается момент, когда его совершение началось.

Если несколько (множество) недостатков привели к одному событию причинения вреда одному или множеству лиц, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а недостаток работ считается допущенным в момент, когда допущен первый из них.

Если один или несколько (множество) связанных между собой недостатков привели к нескольким (множеству) случаев причинения вреда в связи с проведением работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу в отношении одного и того же объекта капитального строительства, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а вред считается причиненным в момент, когда имел место первый из случаев причинения вреда.

3.2.4. Доказано наличие причинно-следственной связи между недостатками работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполненных Застрахованным лицом и причинением вреда. Данный пункт не распространяется на случаи гражданской ответственности Страхователей (Застрахованных лиц) по причине выполнения Застрахованными лицами функций технического заказчика и наступления, в связи с этим ответственности Страхователей (Застрахованных лиц) в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса.

3.2.5. Требования Выгодоприобретателей (Получателей страхового возмещения) (претензии или исковые заявления) о возмещении вреда заявлены в соответствии и на основе норм действующего законодательства Российской Федерации в течение срока исковой давности, установленного действующим законодательством для лиц, предъявляющих требования Страхователям (Застрахованным лицам).

Обязанность Страховщика произвести страховую выплату в соответствии с настоящим Договором сохраняется как в течение Периода страхования, так и после его окончания в соответствии установленными законодательством Российской Федерации сроками исковой давности.

3.3. Возникновение обязанности Страхователя 1 или Страхователя 2 (Застрахованных лиц) по возмещению вреда, компенсации убытков должно быть подтверждено:

- вступившим в законную силу решением суда;
- определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика;
- соглашением о выплате страхового возмещения, заключенного Страховщиком, Страхователями (Застрахованными лицами) и Выгодоприобретателем (Получателем страхового возмещения) в досудебном (внесудебном) порядке на основании требования последнего о возмещении вреда, включая регрессные требования регредиентов.

3.4. Вред должен быть причинен в пределах Территории страхования, указанной в настоящем Договоре.

3.5. В случае, когда по судебному решению или по определению об утверждении мирового соглашения, заключенного с письменного согласия Страховщика, Страхователь 1 или Страхователь 2 (Застрахованные лица) самостоятельно компенсировал причиненный вред (осуществил выплату регредиентам), Страховщик обязан выплатить страховое возмещение Страхователю 1 или Страхователю 2 (Застрахованным лицам) после предоставления последним, в дополнение к иным необходимым документам, документального подтверждения соответствующих выплат Выгодоприобретателю (Получателю страхового возмещения) и их размерах.

4. СТРАХОВАЯ СУММА. ПЕРЕСТРАХОВАНИЕ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ.

4.1 **Страховая сумма (лимит ответственности Страховщика): 200 000 000,00 (Двести миллионов) рублей, совокупный лимит по Застрахованным лицам и агрегатно по настоящему Договору страхования за период страхования.**

4.2. Страховщик обязан перестраховать принятые на себя риски по настоящему Договору и предоставить Страхователям уведомление об исполнении своего обязательства по перестрахованию. В случае неисполнения настоящего пункта Страховщиком Страхователи вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке, путем направления Страховщику письменного уведомления. Договор считается прекратившим свое действие в день получения Страховщиком уведомления об отказе от Договора. При этом Страховщик обязан в течение 10 (десяти) дней с момента прекращения действия Договора возратить Плательщику уплаченную страховую премию.

4.3. Страховая премия, порядок оплаты страховой премии определены в Приложении № 5 к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

5.1. Период страхования по настоящему Договору: с «07» августа 2026 г. по «06» августа 2027 г. (обе даты включительно).

5.2. Ретроактивный период – это период времени действия страхования, который начинается с согласованной сторонами даты (ретроактивной даты) и заканчивается датой начала периода страхования. Ретроактивная дата в отношении каждого Застрахованного лица устанавливается отдельно в Приложении № 2, 3 и определяется как день начала действия первого полученного Застрахованным лицом свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство (в случае, если Застрахованному лицу выдавалось такое свидетельство о допуске) или иная дата, указанная в Приложениях № 2 и 3 соответственно, но не ранее 21.06.2017 года.

При этом страхование распространяется на недостатки работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, допущенные Застрахованным лицом (выполнение функций технического заказчика) в течение ретроактивного периода, при условии, что наступление соответствующей ответственности Страхователей (Застрахованных лиц) согласно статье 60 Градостроительного кодекса РФ имело место в течение периода страхования.

5.3. В случае неоплаты первого взноса страховой премии в размере и в сроки, согласованные Сторонами в Дополнительном соглашении к настоящему Договору, Договор не вступает в силу и считается незаключенным.

5.4. Стороны могут пролонгировать срок действия настоящего Договора и период страхования путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору или нового договора. При этом Стороны могут договориться об изменении отдельных положений настоящего Договора.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ (СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ).

6.1. Размер убытка, причиненного в результате события, признанного страховым случаем, суммы и порядок выплаты страхового возмещения, определяются в соответствии с действующим законодательством и Правилами страхования.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ. ФРАНШИЗА.

7.1. Не являются страховыми случаи возникновения обязанности Страхователей (Застрахованных лиц) возместить вред, причиненный:

7.1.1. В связи с исполнением работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства Застрахованным лицом, так и по его поручению или за его счет:

а) объекту строительных и (или) монтажных работ, осуществляемых Застрахованными лицами, вследствие недостатка которых причинен вред (за исключением возмещение вреда, причиненного вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания, сооружения, предусмотренных частью 12 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ), а также строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и другому имуществу, в случае если риск гибели указанного объекта и имущества несут Страхователи (Застрахованные лица);

б) движимому и (или) недвижимому имуществу, которое принадлежит Страхователям (Застрахованным лицам), находится под опекой, на хранении или под контролем страхователей (застрахованных лиц);

7.1.2. жизни, здоровью, имуществу работников Страхователей, Застрахованных лиц, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с Застрахованным лицом, но выполняющих работу на строительной площадке для них, по их указаниям и под их контролем.

7.1.3. вследствие действий (бездействия) работников Застрахованного лица в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения или его последствий.

7.1.4. в связи с недостатками, допущенными Застрахованным лицом при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в случае, если на момент заключения договора страхования Страхователям (Застрахованным лицам) было известно или заведомо должно было быть известно о вероятном наступлении страхового случая в следствие таких недостатков и размера возможных убытков от его наступления, и Страховщик не был уведомлен об этих обстоятельствах при заключении Договора страхования;

7.1.5. вследствие неплатежеспособности или банкротства Страхователей, установленных в предусмотренном законодательством РФ порядке;

7.1.6. вследствие воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевиного формальдегида или их компонентов, плесени, грибка;

7.1.7. в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов;

7.1.8. вследствие террористического акта;

7.1.9. вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов;

7.1.10. нарушением (неисполнением, ненадлежащим исполнением) Застрахованным лицом принятых на себя договорных обязательств (ответственность за нарушение договора);

7.1.11. в связи с требованиями о компенсации морального вреда или вреда, причиненного деловой репутации, а также упущенной выгоды или иных косвенных убытков;

7.1.12. в связи с недостатками работ, если результаты таких работ подлежали обязательной государственной экспертизе и (или) государственной экологической экспертизе (в соответствии со ст.49 ГрК РФ), и положительное заключение указанных экспертиз получено не было;

7.1.13. в связи с требованиями лиц, основанных или возникающих из какого-либо поручительства, банковской гарантии, залога или иного способа обеспечения обязательства;

7.2. Не является страховым случаем, и страховщик освобождается от страховой выплаты, в следующих случаях:

7.2.1. Если событие наступило вследствие умысла Страхователя, Выгодоприобретателя или Застрахованных лиц.

Вред признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность или неизбежность причинения вреда в результате своих действий (бездействия) и желало причинить такой вред (прямой умысел).

Не является умыслом Страхователей, Выгодоприобретателя или Застрахованных лиц недостатки, допущенные при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, указанные в п. 2.3 настоящего Договора.

При этом Страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица.

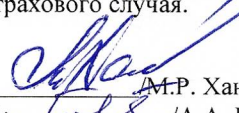
7.2.2. Если событие наступило вследствие:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;

- гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

7.3. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователи, Застрахованные лица, умышленно не приняли разумных и доступных им мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая.

Страховщик:  М.Р. Хандурина/
Страхователь 1:  А.А. Петров/
Страхователь 2:  Ю.Н. Скоморохова/
Плательщик:  А.А. Петров/

7.4. Безусловная франшиза по настоящему Договору установлена в сумме: **250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей по каждому страховому случаю.**

7.5. Если Страхователи (Выгодоприобретатели) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователей (Выгодоприобретателей), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части, и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

7.6. Страховщик имеет право отказать в страховой выплате в случае, если Страхователи не исполнили обязанность об уведомлении Страховщика, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая, либо отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

7.7. Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в случае, если Страхователи (Застрахованные лица) не предоставили документов и сведений, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком, либо препятствовал Страховщику в выяснении обстоятельств причинения вреда, установления размера вреда либо факта наступления ответственности Страхователей (Застрахованных лиц), в результате чего Страховщик был лишен возможности принять решение о признании или непризнании события страховым случаем.

7.8. Решение об отказе в страховой выплате сообщается Страхователю 1 или Страхователю 2 (Застрахованному лицу) в письменной форме с обоснованием причин отказа. Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователям в судебном порядке.

7.9. Перечень исключений из страхового покрытия, указанный в Разделе 7 настоящего Договора, является исчерпывающим. Положения Правил страхования, устанавливающие иные исключения из страхового покрытия, к настоящему Договору страхования не применяются.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

8.1. Отношения между Страховщиком, Плательщиком, Страхователями, Застрахованными лицами, Выгодоприобретателями (Получателями страхового возмещения) регулируются настоящим Договором и нормами действующего законодательства. Отношения между Страховщиком, Страхователями, Застрахованными лицами, Выгодоприобретателями (Получателями страхового возмещения) регулируются также Правилами страхования в части, не противоречащей условиям настоящего Договора, а также требованиям действующего законодательства Российской Федерации (в том числе нормам Градостроительного кодекса).

8.2. Все споры, вытекающие из Договора, рассматриваются в Арбитражном суде Новосибирской области.

8.3. Для заключения Договора Страхователи представляют Страховщику письменное заявление на страхование (по тексту Договора - заявление на страхование) по установленной Страховщиком форме о заключении Договора.

8.4. В случае, если на момент наступления страхового случая все страховые взносы за текущий год страхования оплачены не полностью, Страховщик вправе потребовать их оплаты, если иное не предусмотрено Договором. Если Плательщик не исполнит требование Страховщика об оплате страховой премии в полном объеме в течение трех рабочих дней с момента его предъявления, неоплаченные страховые взносы за текущий год идут в зачет суммы страховой выплаты, на что указывается в акте о страховом случае.

8.5. К Страховщику не переходит право суброгации к Страхователям либо Застрахованным лицам.

8.6. При предоставлении документов Страховщику для получения страхового возмещения Страхователи (Застрахованные лица) вправе предоставить документы в форме копий с приложением оригиналов соответствующих документов с последующим возвратом оригиналов документов Страховщиком Страхователям (Застрахованным лицам).

8.7. Страховщик вправе потребовать изменения условий Договора или оплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска, получив уведомление об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска. К обстоятельствам, влекущим увеличение риска по Договору, не относятся сведения о недостатках уже выполненных работ Застрахованными лицами. Страховщик не вправе требовать расторжения Договора, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

8.8. Стороны договорились, что для заключения настоящего Договора Страхователь 1 и Страхователь 2 не предоставляет Страховщику документы, подтверждающие соответствие требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам, и свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, которые были выданы Застрахованным лицам саморегулируемыми организациями, основанными на членстве лиц, осуществляющих строительство.

8.9. Стороны договорились, что должным уведомлением Застрахованных лиц об условиях настоящего Договора будет размещение текста настоящего Договора на сайтах <http://asonsk.ru/>, <https://souzstr.ru/>.

8.10. Настоящий Договор (дополнительное соглашение к нему) может быть подписан уполномоченными представителями Сторон собственноручно либо с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (далее – ЭП), сертификат ключа проверки которой был изготовлен удостоверяющим центром, выпускающим квалифицированные сертификаты ключа проверки ЭП (далее – Сертификат ЭП).

8.11. В случае подписания Договора (дополнительного соглашения к нему) с использованием ЭП, подписание Договора (дополнительного соглашения к нему) осуществляется Сторонами в системе «Диадок» АО «ПФ «СКБ Контур» (далее - Диадок).

9. ПРИЛОЖЕНИЯ.

Являются составной и неотъемлемой частью Договора:

Приложение № 1. Заявление на страхование.

Приложение № 2. Перечень застрахованных лиц АСОНО.

Приложение № 3. Перечень застрахованных лиц СОЮЗА.

Приложение № 4. Правила страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Приложение 5. Страховая премия. Порядок оплаты страховой премии

Правила страхования вручены Страхователю 1 и Страхователю 2, Страхователь 1 и Страхователь 2 с Правилами страхования ознакомлены и согласны применять Правила страхования с оговорками, указанными в настоящем Договоре.

СТРАХОВЩИК

ПАО СК «Росгосстрах»

Адрес местонахождения: 140002,
Московская обл., г. Люберцы, ул.
Парковая, д. 3

Почтовый адрес: 630091, г. Новосибирск,
Красный проспект, д.77/1

ИНН 7707067683

КПП 997950001 ОГРН:1027739049689

р/с 40701810500160000472

в БАНК ВТБ (ПАО)

кор/с 30101810700000000187,

БИК: 044525187

Адрес электронной почты:

secret@nsk.rgs.ru

Номер тел: (383)23-23-300

Директор по работе с ключевыми
клиентами

/М.Р. Ханжурина/

МП



СТРАХОВАТЕЛЬ 1

Ассоциация строительных организаций Новосибирской области

Адрес местонахождения: 630007, г. Новосибирск,
ул. Октябрьская магистраль,
д.2, оф.608

ИНН 5406622509 КПП 540601001

р/с: 40703810944050003768

в СИБИРСКИЙ БАНК ПАО
СБЕРБАНК

к/с:

30101810500000000641БИК:

045004641

Адрес электронной почты:

asonsk@yandex.ru

Номер тел: (383)304-99-88

Генеральный директор

/А.А. Петров/

МП



СТРАХОВАТЕЛЬ 2

Союз строителей Новосибирской области

Адрес местонахождения: 630007, г. Новосибирск, ул.
Октябрьская магистраль, д.
4, кв./офис 1403

ИНН 5406799136

КПП: 540601001

Р/с: 40703810744050000686

в Сибирском банке ПАО

СБЕРБАНК г. Новосибирск

к/с: 30101810500000000641

БИК: 045004641

Адрес электронной почты:

souznso@yandex.ru

Номер тел: 89139103137

Генеральный директор

/Ю.Н. Скоморохова/

МП



ПЛАТЕЛЬЩИК

Ассоциация саморегулируемых организаций Новосибирской области

630015, г. Новосибирск,
ул. Королева, д. 1А,
помещ. 11

ИНН 5405514740

КПП 540501001

Р/с 40703 810 4 4475

0000354 в Сибирском

банке ПАО СБЕРБАНК

к/с: 30101 810 5 0000

0000641

БИК: 045004641

Адрес электронной почты:

asono26@yandex.ru

Номер тел: 8(952) 948-81-

46

Директор

МП

