

Утверждено
решением Совета
Союза строителей Новосибирской области
Протокол от «29» октября 2024г

**Положение Союза строителей Новосибирской области
о специализированном органе, осуществляющем
контроль за соблюдением членами саморегулируемой
организации требований стандартов
и правил саморегулируемой организации**

г. Новосибирск, 2024

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение Союза строителей Новосибирской области о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил саморегулируемой организации разработано Союзом строителей Новосибирской области (далее — Союз) в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Союза, требованиями внутренних документов.

1.2. Настоящее Положение определяет функции, порядок формирования, пределы полномочий специализированного органа, осуществляющего контроль за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил Союза, который именуется — Контрольная комиссия Союза.

1.3. Контрольная комиссия Союза может состоять из работников Союза, индивидуальных предпринимателей — членов Союза, руководителей юридических лиц — членов Союза, представителей членов Союза.

1.4. Контрольная комиссия Союза осуществляет виды контроля, установленные в Положении о контроле за деятельностью членов Союза в части соблюдения ими требований стандартов, правил и условий членства.

1.5. Контрольная комиссия Союза осуществляет свои функции самостоятельно.

1.6. Контрольная комиссия Союза осуществляет контроль в порядке, предусмотренном Положением о контроле за деятельностью членов.

1.7. Информация о персональном составе Контрольной комиссии Союза и изменениях в нем является открытой и доводится до сведения всех членов Союза, путем размещения информации на официальном сайте Союза в сети Интернет в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

2. Организация работы Контрольной комиссии Союза. Требования к членам Контрольной комиссии Союза.

2.1. Контрольную комиссию Союза возглавляет руководитель, назначаемый и освобождаемый от должности решениями постоянно действующего коллегиального органа управления Союза — Советом Союза.

2.2. Численность Контрольной комиссии Союза утверждается Советом Союза. Минимальная численность Контрольной комиссии Союза - не менее трех членов Контрольной комиссии Союза.

2.3. Персональный состав Контрольной Комиссии Союза определяется Советом Союза.

2.4. Квалификационные требования к членам Контрольной комиссии Союза могут быть установлены стандартами Союза или стандартами Национального объединения саморегулируемых организаций.

2.5. Руководитель Контрольной комиссии Союза:

2.5.1. Контролирует выполнение функций Контрольной комиссии Союза;

2.5.2. Осуществляет контроль формирования проекта ежегодного плана проверок, проекта изменений в ежегодный план проверок и направляет их на утверждение в Совет Союза;

2.5.3. По запросу органов управления Союза, иных специализированных органов и единоличного исполнительного органа Союза представляет в установленном внутренними документами Союза порядке информацию и документы, относящиеся к компетенции Контрольной комиссии Союза;

2.5.4. Несет персональную ответственность за реализацию Контрольной комиссией Союза своих функций;

2.5.5. Осуществляет и обеспечивает обмен информацией и документами с членами Союза, и иными лицами, в том числе уведомления и иную корреспонденцию, в рамках своих функций и полномочий Контрольной комиссии Союза;

2.5.6. Обеспечивает посредством Исполнительного органа раскрытие информации Союзом, относящейся к компетенции Контрольной комиссии Союза, согласно законодательству Российской Федерации и внутренним документам Союза;

2.5.7. Рассматривает обращения в отношении членов Союза, определяет их соответствие критериям жалобы, а также осуществляет и обеспечивает обмен информацией и документами с заявителями таких обращений и жалоб;

2.5.8. Осуществляет взаимодействие со специализированным органом Союза по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия — Дисциплинарным комитетом Союза.

2.6. Члены Контрольной комиссии Союза при проведении мероприятий по контролю за деятельностью членов Союза независимы от других органов Союза и обязаны соблюдать требования об исключении конфликта интересов и требования по предупреждению коррупции, установленные в Союзе.

2.7. Члены Контрольной комиссии Союза при проведении контрольных мероприятий членов Союза обязаны заявить о конфликте интересов либо о своей прямой заинтересованности в результатах проверки.

2.8. Члены Контрольной комиссии Союза несут ответственность перед Союзом за свои неправомерные действия при осуществлении контроля деятельности членов Союза, а также за разглашение и распространение сведений, полученных в ходе проведения контрольных мероприятий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Союза.

2.9. Члены Контрольной комиссии Союза при осуществлении своих функций обязаны заявить о конфликте интересов либо о своей прямой заинтересованности в результатах проверки.

2.10. Члены Контрольной комиссии Союза несут ответственность перед Союзом за свои неправомерные действия при осуществлении своих функций, а также за разглашение и распространение сведений, полученных в ходе проведения контрольных мероприятий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Союза.

2.11. На период отсутствия Руководителя Контрольной комиссии Союза его обязанности исполняет член Контрольной комиссии Союза, назначенный Руководителем.

2.12. Заседания Контрольной комиссии Союза проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в календарный месяц.

2.13. Информация о принятых решениях Контрольной комиссией Союза подлежит размещению на официальном сайте Союза в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

2.14. Член Контрольной комиссии Союза не вправе передать по доверенности или иным способом право исполнения своих должностных обязанностей в Контрольной комиссии Союза.

2.15. Заседание Контрольной комиссии Союза правомочно, если в нем принимает участие не менее двух третей членов Контрольной комиссии Союза.

2.16. Решения Контрольной комиссии Союза принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Контрольной комиссии Союза. При равенстве голосов «за» и «против» голос Руководителя Контрольной комиссии Союза является решающим.

3. Компетенция Контрольной комиссии Союза

3.1. Контрольная комиссия Союза осуществляет мероприятия по контролю за деятельностью своих членов, установленные Положением о контроле за деятельностью членов Союза в части соблюдения ими требований стандартов, правил и условий членства, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Союза и другими внутренними документами Союза.

3.2. Функции Контрольной комиссии Союза:

3.2.1. осуществление контроля при приеме в члены Союза юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3.2.2. осуществление контроля за деятельностью членом Союза;

3.2.3. обмен информацией о состоянии соблюдения членами Союза установленных норм и правил с иными органами Союза (при необходимости);

3.2.4. осуществление анализа деятельности членом Союза на основании информации, представляемой членами Союза в форме отчетов в порядке, установленном в Союзе;

3.2.5. осуществление анализа предоставленных членами Союза уведомлений и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, проводит в отношении такого члена проверку соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членами Союза с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого ими был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном в Союзе.

3.3. В рамках указанных функций Контрольная комиссия Союза осуществляет действия, предусмотренные Положением о контроле за деятельностью Союза в части соблюдения ими требований стандартов, правил и условий членства.

3.4. Контрольная комиссия Союза по поручению Совета Союза или по собственной инициативе разрабатывает предложения по вопросам методологии и организации контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации, стандартов и внутренних документов Союза.

3.5. Для обеспечения проведения контроля Контрольная комиссия Союза:

3.5.1. проводит проверки деятельности членом Союза;

3.5.2. при отсутствии выявленных нарушений по результатам проведения контрольных мероприятий принимает решение о признании организации соответствующей требованиям Союза;

3.5.3. запрашивает и получает у членом Союза информацию, необходимую для работы Контрольной комиссии Союза;

3.5.4. обращается в Совет Союза, к единоличному исполнительному органу управления Союза и другие органы Союза для оказания содействия в организации работы Контрольной комиссии Союза;

3.5.5. осуществляет иные полномочия, необходимые для организации и проведения контрольных мероприятий.

4. Обжалование действий (бездействия) членом Контрольной комиссии Союза, результатов проверок.

4.1. Действия (бездействие) членом Контрольной комиссии Союза при исполнении своих должностных обязанностей могут быть обжалованы в тридцатидневный срок, с момента совершения соответствующего события в Совет Союза.

4.2. Жалоба на действия (бездействие) членом Контрольной комиссии Союза должна быть представлена в письменной форме, с указанием конкретных сведений (фактов) об обжалуемых действиях (бездействии) членом Контрольной комиссии Союза, а также содержать аргументированные доводы заявителя жалобы.

4.3. Срок рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членом Контрольной комиссии Союза составляет не более двадцати календарных дней.

4.4. Действия (бездействие) членом Контрольной комиссии Союза также могут быть обжалованы в судебном порядке.

5. Заключительные положения.

5.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее даты получения Союзом статуса саморегулируемой организацией и внесения сведений о настоящем Положении в государственный реестр саморегулируемых организаций.

- 5.2. В срок, установленный законодательством Российской Федерации, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Союза в сети Интернет.
- 5.3. Нормы настоящего Положения, касающиеся компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и договоров строительного подряда, заключаемых конкурентными способами заключения договоров, вступают в силу после формирования в Союзе компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
- 5.4. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза.

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью

на 5 (пяти) листах

Генеральный директор Союза строителей

Новосибирской области

[Signature] / А.А. Петров

