СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДЕНО

Решением Совета
Союза строителей Новосибирской области
(Протокол от 23.10.2026)

Положение о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, об условиях такого страхования (далее – Положение) разработано в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», действующим законодательством Российской Федерации.

1.2. Настоящее Положение обязательно для исполнение всеми членами Союза строителей Новосибирской области (далее – Союз).

1.3. Гражданская ответственность каждого члена Союза, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, должна быть застрахована на условиях, установленных настоящим Положением.

1.4. В настоящем Положении используются следующие термины и определения:

Страховщики – страховые организации и общества взаимного страхования, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления деятельности по страхованию, перестрахованию, взаимному страхованию и получившие лицензии на осуществление соответствующего вида страховой деятельности в установленном Законом РФ от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации».

Страхователем по Договору страхования может выступать Союз в случае заключения

коллективного договора страхования или член Союза в случае заключения индивидуального договора страхования.

Застрахованное лицо – лицо, риск ответственности которого застрахован по договору страхования (член Союза и Союз).

Под регрессными требованиями собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика, солидарных должников и их страховщиков (вместе именуемые – регредиенты) понимаются требования, которые возникли у них к Страхователю (Застрахованному лицу) после осуществления в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации возмещения вреда и осуществления компенсационных выплат в установленном законом размере, после возмещения солидарными должниками расходов собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика и их страховщиков в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также после возмещения солидарными должниками, их страховщиками вреда в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Фонд коллективного страхования гражданской ответственности и возмещения ущерба (далее также - фонд коллективного страхования гражданской ответственности) – фонд, формируемый в денежной форме в порядке настоящего Положения и расходуемый на цели, установленные настоящим Положением.

1.5. Требование о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, является способом обеспечения имущественной ответственности члена Союза перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами.

1.6. Выполнение требований настоящего Положения является одним из условий членства юридического лица (индивидуального предпринимателя) в Союзе.

1.7. В случае невыполнения настоящего Положения к членам Союза применяются меры дисциплинарного воздействия в соответствии с внутренними документами Союза.

2. ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ

2.1. В связи с тем, что Союз и его члены являются солидарными должниками в отношении ответственности, предусмотренной ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации - настоящим Положением устанавливается обязательное страхование Союзом и членами Союза гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

2.2. Союз вправе заключить договор страхования гражданской ответственности со множественностью застрахованных лиц – членов Союза (далее по тексту - договор коллективного страхования) в интересах своих членов. Страхователем по такому договору страхования выступает Союз, лицами, чья ответственность застрахована, являются указанные в договоре страхования члены Союза. Порядок и условия заключения коллективного договора страхования определяются настоящим Положением.

2.3. Члены Союза вправе добровольно присоединиться к договору

коллективного страхования гражданской ответственности, либо заключить индивидуальный договор страхования гражданской ответственности на условиях, изложенных в настоящем Положении.

2.4. Присоединение к договору коллективного страхования гражданской ответственности осуществляется на условиях, изложенных в настоящем Положении. В случае заключения членом Союза индивидуального договора страхования гражданской ответственности, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо не позднее дня вступления в силу решения о принятии в члены Союза, обязаны предоставить оригинал или заверенную копию вступившего в силу индивидуального договора страхования гражданской ответственности и/или Страхового Полиса.

2.5. Член Союза обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие индивидуального договора страхования гражданской ответственности до прекращения членства в Союзе. Договор страхования гражданской ответственности, заключенный на будущий период, должен быть представлен Страхователем в Союз не позднее чем за 14 (четырнадцать) дней до даты истечения срока действия существующего на этот момент договора страхования гражданской ответственности.

3. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ

3.1. По Договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную Договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в Договоре страхового события (страхового случая) выплатить страховое возмещение Выгодоприобретателю (Получателю страхового возмещения) в пределах определенной Договором страхования страховой суммы. При этом Договором страхования должна покрываться ответственность Застрахованных лиц в полном объеме, установленном статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Договор страхования должен быть заключен в пользу нижеперечисленных Выгодоприобретателей (Получателей страхового возмещения):

3.2.1. Потерпевших (физических и/или юридических лиц), в том числе и работников таких юридических лиц, Российской Федерации (субъектов Российской Федерации), муниципальных образований в лице соответствующих государственных или муниципальных органов;

3.2.2. Собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика, которые в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации возместили потерпевшим лицам вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в установленном размере и имеют в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации право обратного требования (регресса) в размере возмещенного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда к Страхователю (Застрахованному лицу);

3.2.3. Солидарных должников, которые в соответствии с частями 5, 6 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации исполнили солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, частным партнером, застройщиком, техническим заказчиком и имеют право обратного требования (регресса) к Страхователю (Застрахованному лицу);

3.2.4. Солидарных должников, которые в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации исполнили солидарную обязанность перед потерпевшими лицами, и имеют право обратного требования (регресса) к Страхователю (Застрахованному лицу);

3.2.5. Страховщиков, которые застраховали гражданскую ответственность собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика, солидарных должников, выплатили соответствующее страховое возмещение и имеют право

регрессного требования (суброгации) к Страхователю (Застрахованному лицу) в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.3. По Договору страхования должна быть застрахована гражданская ответственность членов Союза и Союза.

3.4. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском возникновения его гражданской ответственности, установленной статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации в виде обязанности возместить вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических лиц или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, выплатить компенсации сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также обязанности Страхователя (Застрахованного лица) осуществить выплаты по регрессным требованиям регредиентов вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, а также вследствие выполнения Застрахованным лицом функций технического заказчика.

3.5. По Договору страхования должна быть застрахована ответственность Страхователя (Застрахованных лиц) при осуществлении Застрахованными лицами работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства либо выполнению Застрахованными лицами функций технического заказчика.

3.6. Территорией страхования должна выступать территория Российской Федерации.

3.7. Страховым случаем признается возникновение гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица), установленной статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации в виде обязанности возместить вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических лиц или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, выплатить компенсации сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также обязанности Страхователя (Застрахованного лица) осуществить выплаты по регрессным требованиям регредиентов вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, вследствие недостатков выполненных Застрахованным лицом работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, а также вследствие выполнения Застрахованным лицом функций технического заказчика.

Событие является страховым случаем при условии, что:

- Событие не попадает ни под одно из исключений из объема страхового покрытия.

- Вред наступил в период страхования либо в ретроактивный период.

- Разрушение, повреждение объекта капитального строительства вследствие нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, недостаток работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства (выполнение функций технического заказчика Застрахованным лицом) были

допущены в течение периода страхования и/или ретроактивного периода.

- Доказано наличие причинно-следственной связи между разрушением, повреждением объекта капитального строительства, нарушением требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, недостатками работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, выполненных Застрахованным лицом, и причинением вреда.

- Требования Выгодоприобретателей (Получателей страхового возмещения) (претензии или исковые заявления) о возмещении вреда заявлены в соответствии и на основе норм действующего законодательства Российской Федерации в течение срока исковой давности, установленного действующим законодательством для лиц, предъявляющих требования Страхователю (Застрахованному лицу).

- Обязанность Страховщика произвести страховую выплату в соответствии с Договором страхования должна сохраняться как в течение периода страхования, так и после его окончания в соответствии установленными законодательством Российской Федерации сроками исковой давности.

- Вред должен быть причинен в пределах территории страхования.

3.8. По договору индивидуального страхования гражданской ответственности страховая сумма и лимит ответственности Страховщика должны быть не менее 200 000 000,00 (Двести миллионов) рублей.

3.9. По договору коллективного страхования гражданской ответственности Страховая сумма и лимит ответственности Страховщика определяются коллегиальным органом управления Союза (Советом Союза), при этом страховая сумма должна быть не менее 200 000 000,00 (Двести миллионов) рублей.

3.10. По Договору страхования может быть установлена безусловная франшиза в размере не более 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей по каждому страховому случаю.

3.11. Период страхования по Договору страхования должен быть установлен не менее 1 (одного) календарного года.

По Договору страхования устанавливается ретроактивный период – период времени, установленный Договором страхования, который начинается с указанной в Договоре страхования даты, предшествующей дате заключения Договора страхования, и заканчивается в момент начала срока страхования. При этом страхование распространяется на случаи причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, допущенные в течение ретроактивного периода, при условии, что причинение вреда имело место в течение срока страхования.

3.12. Договором страхования могут быть предусмотрены нижеперечисленные исключения из страхового покрытия.

3.12.1. Не являются страховыми случаи возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред, причиненный:

1) В связи с исполнением работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства Застрахованным лицом, так и по его поручению или за его счет:

а) строительным и/или монтажным работам, объекту капитального строительства, являющемуся предметом работ, осуществляемых Застрахованным лицом, вследствие недостатка которых причинен вред, а также строительным материалам, конструкциям, монтируемому

оборудованию и другому имуществу, являющимся частью объекта капитального строительства или находящимся на строительной площадке в целях последующего использования для строительства/ремонта/реконструкции объекта капитального строительства;

б) зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых Застрахованным лицом работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, сооружений, строений;

в) оборудованию и/или оснастке строительной/монтажной площадки, используемому для производства работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства;

г) движимому и/или недвижимому имуществу, которое принадлежит Страхователю (Застрахованному лицу), находится под опекой, на хранении или под контролем Страхователя (Застрахованного лица), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где Застрахованное лицо выполняло работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;

2) жизни, здоровью, имуществу работников Страхователя (Застрахованного лица), подрядчика (подрядчиков), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где Застрахованное лицо выполняло работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с перечисленными выше в настоящем пункте лицами, но выполняющих работу на строительной площадке для них, по их указаниям и под их контролем;

3) вследствие действий (бездействия) работников Застрахованного лица в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения или его последствий. Данное исключение не распространяется на случаи, когда вред причинен жизни или здоровью третьих лиц;

4) в связи с недостатками, допущенными Застрахованным лицом при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, в случае если на момент заключения Договора страхования Страхователю (Застрахованному лицу) было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении Договора страхования;

5) в процессе или результате проведения экспериментальных или исследовательских работ. При страховании «на объектной базе» указанное исключение применяется только в случае отсутствия утвержденной надлежащим образом проектной документации по экспериментальному проектированию и соответствующее научное сопровождение (применяется исключительно при осуществлении страхования «на объектной базе»).

6) вследствие неплатежеспособности или банкротства Страхователя, установленных в предусмотренном законодательством РФ порядке;

7) вследствие воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинного формальдегида или их компонентов, плесени, грибка;

8) вследствие использования техники, не прошедшей требуемого в соответствии с законодательством Российской Федерации освидетельствования либо находящейся в заведомо непригодном к эксплуатации состоянии;

9) в результате полного прекращения работ, не предусмотренного проектной документацией, на срок свыше шести месяцев;

10) в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов;

11) имуществу, земле или зданиям в результате вибрации (действия упругих волн,

распространяющихся в среде, в том числе в грунтовом массиве под зданиями и сооружениями, а также в самих конструкциях зданий и сооружений, передающееся на иное движимое или недвижимое имущество третьих лиц, находящихся в зоне влияния строительства, обозначенной как территория страхования), вызванной проведением подрядных работ, связанных с забитием, завинчиванием, погружением или извлечением свай, шпунтов, анкеров и т.д., извлечением или отсыпкой грунта, укладкой и вскрытием бетона, проведением погрузочно-разгрузочных, демонтажных и иных работ с использованием механических средств, вызывающих ударные динамические воздействия в

пределах, установленных действующими строительными нормами и правилами нормативов (применяется исключительно при осуществлении страхования «на годовой базе»).

Однако в случаях, когда указанное исключение не применяется, не возмещается вред, который причинен третьим лицам в результате:

- гибели (утраты) или повреждения имущества, которое можно было предвидеть, учитывая характер строительных работ или способ их выполнения;

- незначительных, поверхностных повреждений, не влияющих на состояние имущества, земельного участка и устойчивость зданий и не создающих угрозу безопасности находящихся в них людей.

При этом подлежит возмещению вред только если:

- имело место полное или частичное разрушение имущества третьих лиц;

- до начала строительных работ техническое состояние пострадавшего имущества было удовлетворительным, и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба;

- Страхователь (Застрахованное лицо) до начала строительных работ провел техническую экспертизу состояния любого имущества, земельного участка или здания, подвергаемых опасности из-за влияния указанных причин при проведении строительных работ, результатом которой стал отчет, предоставляемый Страховщику.

12) вследствие террористического акта;

13) вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов;

14) нарушением (неисполнением, ненадлежащим исполнением) Застрахованным лицом принятых на себя договорных обязательств (ответственность за нарушение договора);

15) в связи с требованиями о компенсации морального вреда или вреда, причиненного деловой репутации, а также упущенной выгоды или иных косвенных убытков;

16) в связи с недостатками работ, если результаты таких работ подлежали обязательной государственной экспертизе и (или) государственной экологической экспертизе (в соответствии со ст.49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), и положительное заключение указанных экспертиз получено не было;

17) в связи с требованиями лиц, основанных или возникающих из какого-либо поручительства, банковской гарантии, залога или иного способа обеспечения обязательства; иные случаи исключения из страхового покрытия;

3.12.2. Не является страховым случаем и страховщик освобождается от страховой выплаты, в следующих случаях:

1) Если событие наступило вследствие умысла Страхователя или Выгодоприобретателя.

Вред признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность или неизбежность причинения вреда в результате своих действий (бездействия) и желало причинить такой вред (прямой умысел). Вред также признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность причинения вреда своими действиями (бездействием), не желало, но сознательно

допускало причинение вреда, либо относилось к возможности причинения вреда безразлично (косвенный умысел).

При этом Страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица.

2) Если событие наступило вследствие:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

3) Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая.

4) Если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя, Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в части, соответствующей доле убытков, причиненных указанным лицом, ответственным за убытки, в общем размере установленных убытков, причиненных Страхователем, и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

5) Страховщик имеет право отказать в страховой выплате в случае, если Страхователь не исполнил обязанность об уведомлении Страховщика, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая, либо отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

6) Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в случае, если Страхователь (Застрахованное лицо) не предоставил документов и сведений, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком, либо препятствовал Страховщику в выяснении обстоятельств причинения вреда, установления размера вреда либо факта наступления ответственности Страхователя (Застрахованного лица), в результате чего Страховщик был лишен возможности принять решение о признании или непризнании события страховым случаем.

3.13. К Страховщику не переходит право суброгации к Страхователю либо Застрахованным лицам.

3.14. Выбор Страховщика и согласование остальных условий Договора страхования, не определенных в настоящем Положении, осуществляется Советом Союза и (или) Генеральным директором. При заключении членом Союза индивидуального договора страхования гражданской ответственности условия страхования, не предусмотренные настоящим Положением, должны быть согласованы членом Союза с Союзом.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ КОЛЛЕКТИВНОГО СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

4.1. Страхователь осуществляет непрерывное страхование гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, заключая договор страхования гражданской ответственности на календарный год.

4.2. Член Союза считается присоединенным к системе коллективного страхования гражданской ответственности с момента вступления в силу решения Союза о приеме члена Союза

в Союз при наличии согласия на присоединение к системе коллективного страхования, выраженного в соответствующем заявлении.

4.3. Члены Союза, гражданская ответственность которых застрахована согласно Договору страхования, должны быть поименованы в Договоре страхования либо приложениях к нему, дополнительных соглашениях. После оплаты взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности Союз включает члена Союза в перечень застрахованных лиц по Договору коллективного страхования.

4.4. Член Союза обязан оплатить взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты вступления в силу решения Союза о приеме в члены Союза за период до окончания текущего года. Для расчета размера взноса в фонд коллективного страхования неполный месяц членства в Союзе считается как полный.

4.5. Оплата по пункту 5.2.1 настоящего Положения производится членом Союза в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня присвоения оценки совокупного риска члену Союза. Член Союза обязан произвести оплату авансовым платежом за период продолжительностью 365 (триста шестьдесят пять) календарных дней, исчисляемый со дня, следующего за днем присвоения члену Союза оценки совокупного риска.

4.6. Учитывая высокий страховой риск при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов использования атомной энергии, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, в случае если в период членства в Союзе член Союза имел право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, то после прекращения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос указанных объектов, член Союза в течение пяти лет с момента прекращения указанного права оплачивает ежегодный взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности исходя из размера взноса, установленного для членов Союза, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии или особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства исходя из уровня ответственности члена Союза.

4.7. После внесения взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Положения, члены Союза обязаны осуществлять регулярную непрерывную оплату взносов в фонд коллективного страхования гражданской ответственности ежегодно авансовым платежом за весь текущий календарный год в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с момента начала текущего года.

При наличии в разделе «Кадровый состав» Системы оценки опыта и деловой репутации строительной организации Национального объединения строителей в отношении члена Союза информации о специалистах не ниже 7 уровня квалификации в количестве, установленном минимальными требованиями к членами Союза во внутренних документах Союза и достижения членом Союза «Умеренного уровня надежности и устойчивости (++)» в Системе оценки опыта и деловой репутации строительной организации Национального объединения строителей, взнос в фонд коллективного страхования гражданкой ответственности, установленный пунктом 5.3 настоящего Положения, может быть уменьшен до размера, определяемого как взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств умноженный на базовый коэффициент.

4.8. Для получения льготы, предусмотренной пунктом 5.2 настоящего Положения, член Союза, присоединенный к программе коллективного страхования, в срок до первого февраля текущего года должен подать соответствующее заявление в Союз с приложением документов, подтверждающих соответствие члена Союза условиям, необходимым для получения льготы. В этом случае льгота предоставляется на следующий, подлежащий оплате взнос в фонд коллективного

страхования гражданской ответственности.

4.9. Оплата по пункту 5.3. настоящего Положения производится членом Союза ежегодно авансовым платежом в срок до 01 июля текущего года за следующий год, определяемый как период с 01 июля текущего года по 30 июня будущего года. В отношении членов Союза, у которых возникла обязанность по оплате по пункту 5.3 Положения после 01 июля, оплата осуществляется в течение пяти рабочих дней после возникновения обстоятельств, которые влекут начисление взноса по пункту 5.3 настоящего Положения.

4.9.1. Оплата по пункту 5.3.1. настоящего Положения производится членом Союза ежегодно авансовым платежом в срок до 01 июля текущего года за следующий год, определяемый как период с 01 июля текущего года по 30 июня будущего года. В отношении членов Союза, у которых возникла обязанность по оплате по пункту 5.3.1 Положения после 01 июля, оплата осуществляется в течение пяти рабочих дней после возникновения обстоятельств, которые влекут начисление взноса по пункту 5.3.1 настоящего Положения.

5. ФОНД КОЛЛЕКТИВНОГО СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

5.1. Формирование фонда коллективного страхования гражданской ответственности осуществляется за счет целевых взносов членов Союза в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, присоединенных к системе коллективного страхования.

5.2. Целевые взносы в фонд коллективного страхования гражданской ответственности для членов Союза, уплативших только взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, устанавливаются в следующих размерах:

Размер ежегодного взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, в рублях*					
Объекты капитального строительства, в отношении которых член Союза осуществляет строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос	Уровень ответственности члена Союза, в соответствии с которым членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда				
	первый уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда **не превышает 90 млн. руб.) и простой уровень ответственности**	**второй уровень** ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда **не превышает 500 млн. руб.)**	**третий уровень** ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда **не превышает 3 млрд. руб.)**	**четвертый уровень** ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда **не превышает 10 млрд. руб.)**	**пятый уровень** ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда **составляет 10 млрд. руб. и более)**
Объекты капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	**12 300**	**16 200**	**35 000**	**150 000**	**300 000**
Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства за исключением объектов использования атомной энергии	**22 000**	**29 000**	**55 000**	**200 000**	**400 000**
Объекты использования атомной энергии	**32 700**	**63 000**	**122 700**	**315 000**	**527 040**

*Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), являющееся микропредприятием (по условиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации) и годовая выручка которого по виду работ строительство и снос объектов капитального строительства составляет не более 10 000 000 (десяти миллионов) рублей, при условии, что в отношении него отсутствуют решения судов, вступившие в законную силу, в которых судами установлены обстоятельства неисполнения (и/или ненадлежащего исполнения) обязательств по договорам строительного подряда и/или договора подряда на осуществление сноса, вправе получить льготу на оплату взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности в размере 30% от размера взноса, указанного в таблице, содержащейся в настоящем пункте, при условии подачи в Союз заявления в установленном настоящим Положением порядке.

5.2.1. В целях оценки рисков, связанных с осуществлением членами Союза отдельных видов строительной деятельности, Союз осуществляет оценку совокупного риска для членов Союза при предоставлении ими документов об изменении местонахождения юридического лица (индивидуального предпринимателя), документов об изменении сведений о работниках (руководителей) индивидуального предпринимателя (юридического лица), подтверждающих соответствие требованиям, установленным Союзом. Для определения категории риска членом Союза должна быть заполнена анкета.

Категория риска определяется в соответствии со следующими особенностями осуществления строительной деятельности членом Союза в период членства в Союзе:

№ п/п	Особенности	Возможные варианты	Категория риска
1.	Регионы осуществления строительной деятельности	Новосибирская область	Низкий
		Иные регионы	Высокий
2.	Выполнение экспериментальных или исследовательских строительных работ	Да	Высокий
		Нет	Низкий
3.	Выполнение строительных работ в условиях скопления асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинного формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка	Да	Высокий
		Нет	Низкий
4.	Выполнение строительных работ, связанных со строительством, демонтажем, разрушением, постройкой и техническим обслуживанием дамб, коффердамов, виадуков и подводным строительством и/или работами	Да	Высокий
		Нет	Низкий
5.	Выполнение строительных работ в подземных и подводных шахтах, угольных шахтах и всем связанным с ними подземным обслуживанием, карьерами, тоннелями (включая связанные с ними работы по выемке грунта)	Да	Высокий
		Нет	Низкий
6.	Выполнение строительных работы, связанных с забитием, завинчиванием, погружением или извлечением свай, шпунтов, анкеров и т.д., извлечением или отсыпкой грунта, укладкой и вскрытием бетона, проведением погрузочно-разгрузочных, демонтажных и иных работ с использованием механических средств, вызывающих ударные динамические воздействия в пределах, установленных действующими строительными нормами и правилами нормативов	Да	Высокий
		Нет	Низкий
7.	Выполнение строительных работ, связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом многоквартирных многоэтажных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях	Да	Высокий
		Нет	Низкий

При наличии одного варианта с категорией риска «Высокий», члену Союза присваивается умеренно высокая оценка совокупного риска и устанавливается дополнительный взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности в размере 6 000 рублей в месяц.

При наличии двух вариантов с категорией риска «Высокий», члену Союза присваивается высокая оценка совокупного риска и устанавливается дополнительный взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности в размере 12 000 рублей в месяц.

При наличии трех и более вариантов с категорией риска «Высокий», члену Союза присваивается существенно высокая оценка совокупного риска и устанавливается дополнительный взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности в размере 18 000 рублей в

месяц.

5.3. Целевые взносы в фонд коллективного страхования гражданской ответственности для членов Союза, уплативших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, определяются по следующей формуле:

Взнос ежегодный = (Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств) х (Базовый коэффициент + Коэффициент срока членства в Союзе),

где базовый коэффициент устанавливается как 10% от размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а коэффициент срока членства в Союзе определяется согласно таблице:

Срок членства в Союзе	До 1 года	1 год	2 года	3 года	4 года	5 лет и более
Коэффициент срока членства в Союзе	0	2%	4%	6%	8%	10%

Члены Союза имеют право на вычет из указанного размера взноса в размере уплаченного целевого взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, оплаченный в соответствии с пунктом 5.2 Положения в текущем году.

В случае получения впервые уровня ответственности, в соответствии с которым членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, базовый коэффициент устанавливается как 0 % от размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В случае увеличения уровня ответственности члена Союза по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств ежегодный взнос пересчитывается исходя из максимального уровня ответственности члена Союза в соответствующем году и определяется в размере 20% от размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, взнос должен быть оплачен в течение 10 (десяти) рабочих дней после увеличения такого уровня ответственности. При этом член Союза, оплачивающий такой взнос, имеет право на вычет в размере ранее оплаченного взноса по пункту 5.3 настоящего Положения за этот же период.

5.3.1. Целевые взносы в фонд коллективного страхования гражданской ответственности для членов Союза, заключающих и исполняющих только договоры на оказание услуг по строительному контролю за проведением работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, уплативших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, устанавливаются в следующих размерах:

Уровень ответственности члена Союза, в соответствии с которым членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	**первый уровень** ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда **не превышает 90 млн. руб.) и простой уровень ответственности**	**второй уровень** ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда **не превышает 500 млн. руб.)**	**третий уровень** ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда **не превышает 3 млрд. руб.)**	**четвертый уровень** ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда **не превышает 10 млрд. руб.)**	**пятый уровень** ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда **составляет 10 млрд. руб. и более)**

Размер ежегодного взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, в рублях	**20 000**	**54 000**	**96 000**	**300 000**	**600 000**

Указанные члены Союза, осуществляющие только строительный контроль, имеют право на вычет из указанного размера взноса в размере уплаченного целевого взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, оплаченный в соответствии с пунктом 5.2 Положения в текущем году.

В случае получения впервые уровня ответственности, в соответствии с которым членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, размер ежегодного взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности устанавливается в соответствии с пунктом 5.3 Положения.

В случае увеличения уровня ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств члена Союза, осуществляющего только строительный контроль, ежегодный взнос пересчитывается исходя из максимального уровня ответственности члена Союза в соответствующем году, целевой взнос должен быть оплачен в течение 10 (десяти) рабочих дней после увеличения такого уровня ответственности. При этом член Союза, оплачивающий такой взнос, имеет право на вычет в размере ранее оплаченного целевого взноса по пункту 5.3.1 настоящего Положения за этот же период.

В случае начала осуществления членом Союза, ранее выполняющим только строительный контроль, деятельности по заключению договоров на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, размер целевого взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности пересчитывается в соответствии с пунктом 5.3 настоящего Положения и подлежит оплате в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения указанных договоров на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства. При этом член Союза, оплачивающий такой взнос, имеет право на вычет в размере ранее оплаченного целевого взноса, предусмотренного пунктом 5.3.1 настоящего Положения за этот же период.

5.4. В случае выявления высокого риска причинения вреда (ущерба) членом Союза при выполнении работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства Контрольная комиссия выносит решение о необходимости внесения данным членом Союза дополнительного взноса в фонд коллективного страхования и его размере. Указанное решение направляется в Совет Союза с целью его утверждения. В случае утверждения Советом Союза решения Контрольной комиссии Союза о внесении дополнительного взноса в фонд коллективного страхования, член Союза вносит указанный взнос в течение 5 (пяти) дней с момента принятия решения Советом Союза. Высокий риск причинения вреда (ущерба) членами Союза может быть установлен Контрольной комиссией Союза, в том числе, в случаях: выявления в период членства в Союзе нарушений требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, правил и стандартов Союза, внутренних документов Союза, нарушений (неисполнение или ненадлежащее исполнение) договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса и/или поступление в отношении члена Союза жалобы или обращения, содержащих информацию о таких нарушениях; применение в отношении члена Союза мер дисциплинарного воздействия; наличие предъявленных

исков к члену Союза (как ответчику) в судах общей юрисдикции и/или арбитражных судах; вступление в законную силу решений судов о взыскании с члена Союза денежных средств в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением членом Союза договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса; введение в отношении члена Союза процедуры банкротства; включение члена Союза в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей); исполнение договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса за пределами территории Новосибирской области; в случае выявления Контрольной комиссией Союза иных факторов, влияющих на возможность возникновения высокого риска причинения вреда членом Союза при выполнении работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов.

5.5. Денежные средства фонда коллективного страхования гражданской ответственности могут быть расходованы на следующие цели:

- могут быть направлены на уплату страховой премии по Договору страхования, восстановление страховой суммы по Договору страхования после выплаты Страховщиком страхового возмещения, увеличение страховой суммы или лимитов ответственности по Договору страхования, иные расходы, связанные с заключением, изменением, исполнением Договора страхования, иные платежи Страховщику;

- могут быть направлены на досудебное урегулирование спора в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, на возмещение ущерба, возникшего вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства (функций технического заказчика), которые выполнены членами Союза, на досудебные выплаты потерпевшим, на оплату юридических услуг, услуг медиаторов, на оплату стоимости экспертиз, в случае если размер заявляемого вреда составляет менее размера франшизы, установленной договором коллективного страхования гражданской ответственности;

- по решению постоянно действующего коллегиального органа управления Союза могут быть направлены на возмещение расходов на проведение мероприятий по повышению качества и безопасности работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, проводимых в целях снижения риска страховой выплаты, и (или) могут быть направлены в резерв постоянно действующего коллегиального органа управления Союза для осуществления расходов, не предусмотренных сметой, в том числе на проведение мероприятий для целей снижения рисков причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительств, которые выполняются членами Союза, снижения тяжести последствий страховых случаев, для обеспечения применения системы управления охраной труда в строительстве, совершенствования и внедрения системы технического регулирования в указанной сфере;

- могут быть направлены на судебные расходы, которые могут возникнуть в случае предъявления иска о возмещении вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства (функций технического заказчика), которые выполнены членами Союза, в том числе на оплату юридических услуг, услуг медиаторов, на оплату стоимости экспертиз, государственных пошлин;

- могут быть направлены на досудебное урегулирование споров по договорам подряда,

заключенным членами Союза конкурентными способами;

- могут быть направлены на судебные расходы и государственные пошлины по спорам, вытекающим из договоров подряда, заключенных членами Союза конкурентными способами, расходы на проведение экспертиз, расходы на привлечение экспертов и юридические услуги;

- могут быть направлены для целей восполнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае осуществления выплат в соответствии со статьями 60, 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.6. Денежные средства фонда коллективного страхования гражданской ответственности не могут быть расходованы на цели, не предусмотренные пунктом 5.5. настоящего Положения.

6. УВЕДОМЛЕНИЕ О СТРАХОВОМ СЛУЧАЕ. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Члены Союза обязаны уведомить Союз и Страховщика в письменном виде о наступлении страхового случая в срок не позднее трех дней с момента наступления страхового случая.

6.2. Контроль Союза за исполнением настоящего Положения, применение мер дисциплинарного воздействие за нарушение настоящего Положения осуществляется в порядке, предусмотренном внутренними документами Союза.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящее Положение вступает в силу в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. С момента вступления в силу настоящего Положения утрачивает силу Положение о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденное решением Совета Союза (Протокол от 30.12.2025).

7.3. Вступление в силу настоящего Положения не требует внесения изменений в действующие договоры страхования гражданской ответственности. При этом при заключении договоров страхования гражданской ответственности на новый срок условия таких договоров должны соответствовать настоящему Положению.

7.4. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Союза. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза установлено иное, чем предусмотрено настоящим Положением, применению подлежат положения, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза.